

Demande pour une mise en gage concernant l'encouragement à la propriété du logement

| | Assuré/e | Epoux/se ou partenaire enregistré/e |
|---------------------------|-----------------|--|
| Nom / Prénom | _____ | _____ |
| Rue | _____ | _____ |
| Pays - Code postal / Lieu | _____ | _____ |
| No tél. | _____ | _____ |
| No d'assuré(e) | _____ | _____ |
| Date de naissance | _____ | _____ |
| Etat civil | _____ | si marié/e: date du mariage _____ |

Montant de la mise en gage

capital total montant partiel de CHF _____

But de l'utilisation

- 01 Achat d'une propriété de logement
 02 Nouvelle construction de propriété du logement
 03 Réaménagement de propriété ¹⁾
 04 Remboursement d'un prêt hypothécaire
 10 Acquisition de parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation
 11 Acquisition d'actions d'une société anonyme de locataires
 12 Octroi de prêts partiaires à un organisme de construction d'utilité publique

¹⁾ N'est pas valable pour des rénovations, travaux d'entretien et des transformations de construction. N'est possible que pour des transformations, par exemple d'un local artisanal ou d'une grange en un logement.

| | |
|--|---|
| Objet | <input type="checkbox"/> 01 un appartement propriété par étages <input type="checkbox"/> 02 une maison familiale |
| L'objet est ou deviendra résidence principale? | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Date prévue de l'emménagement | _____ |
| No du terrain | _____ |
| Lieu | Rue _____ Code postal / Lieu _____ Pays _____ |
| Registre foncier | Nom _____ Rue _____ Code postal / Lieu _____ |

Type de propriété

- 01 Propriété individuelle 03 Copropriété
 02 Propriété en commun avec le conjoint Si oui: Taux _____%

Financement

Coût d'acquisition en CHF _____

Montant du prêt _____

Créancier sur gages Nom _____

 Rue _____

 Code postal / Lieu _____

 Pays _____

Date du contrat de mise en gage _____

Votre situation d'assurance

- Existe-il des retraits anticipés précédemment effectués pour l'encouragement à la propriété encore non remboursés ou une mise en gage sur vos prestations de prévoyance actuelles

Oui Non

Montant et date du retrait _____

Montant et date de la mise en gage _____

Créancier sur gage _____

- Des prestations de prévoyance ont-elles été achetées à l'aide de moyens privés auprès d'institutions de prévoyance dans les 3 dernières années?

Oui Non

Montant et date de l'achat _____

Confirme par cette signature que l'intéressé(e) à pris connaissance de la brochure "Encouragement à la propriété du logement".

_____,
(Lieu)

le _____
(Date)

.....
Signature de l'assuré/e

.....
Signature conjoint/e
ou partenaire enregistré/e

Documents à joindre: voir page 3!

Documents nécessaires lors d'une mise en gage des droits sur le libre passage dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement selon LPP Art. 30FF et OR 331D / 331E

De façon générale :

- Formulaire de demande signé, y compris la signature du conjoint/partenaire pour les personnes mariées ou ayant conclu un partenariat
- Copie d'une pièce d'identité du conjoint/partenaire, par ex. certificat d'état civil pour les personnes non mariées
- Copie du contrat de mise en gage

Achat d'une maison / d'un appartement :

- Copie complète et signée du contrat d'achat

Pour la construction du logement :

- Copie complète et signée de l'acte d'achat du terrain ou extrait actuel du registre foncier/cadastre si vous êtes propriétaire du terrain depuis longtemps
- Copie du contrat d'entreprise, par ex. contrat de construction, contrat d'architecture
- Copie du permis de construire

Transformation / rénovation (investissement apportant de la valeur ajoutée) :

- Copie complète et signée de l'acte d'achat
- extrait actuel du registre foncier/cadastre
- Attestation de domicile actuelle